

物件種目	中古売家（別荘）	最寄り駅	整理番号
		JR日当山駅	2211
価格	880万円	2LDK	



間取は現況が優先します。



所在地	霧島市隼人町姫城2603-13	借入金額	880万円	固定期間選択	10年
交通	JR日当山駅徒歩12分	借入期間	20年	金利	1.60%

土地	土地面積	149.41 m <sup>2</sup> (45.19 坪)	月々返済額	42,870円	年返済額	514,440円
	土地権利	所有権	総返済額	10,288,800円		
	都市計画	区域外	地目	宅地		
	用途地域	無指定	私道負担			
	建ぺい率	70%	他の法令制限			
	容積率	400%	接道状況	北4m・東4m・西4mの三角角地		
		駐車場	3台可			

建物	構造	木造瓦葺平家建			
	面積	56.54 m <sup>2</sup> (17.1 坪)			
	築年	昭和59年4月			
	間取	和4.5 洋6 LDK12			
	校区	日当山 小学校 日当山 中学校			
	現況	空			
	引渡日	即			
	設備				



備考 静かな住宅地です。内外装とも、平成20年ごろにリフォーム済みのきれいな住宅です。面積は狭いですが、三角角地で駐車もゆっくりできます。温泉権利付（権利金別途 100万円、使用料月 6,000円）

鹿児島県知事免許(1)第5376号 (社)鹿児島県宅地建物取引業協会  
九州不動産公正取引協議会加盟 <http://www15.ocn.ne.jp/~kumachu>

0995(55)0065

合資会社 アイハウス

〒899-5652 始良郡始良町平松5415-7 仲介物件につき仲介手数料が必要です。 広告有効期限 平成21年3月5日